

**ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ Α.Ε.**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.**  
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14  
2η ΧΡΗΣΗ - ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2023 - 31/12/2023  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 163619507000**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>		
Πάγια	508.207,12	508.207,12
Μείον: Αποσβεσμένα	-10.920,00	-1.560,00
Απομειωμένα	0,00	0,00
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	1.273,72	971,32
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	3.969,90	19.599,76
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<u><u>502.530,74</u></u>	<u><u>527.218,20</u></u>
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>		
Κεφάλαια και αποθεματικά	447.475,33	465.353,53
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	55.055,41	61.864,67
<b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>	<u><u>502.530,74</u></u>	<u><u>527.218,20</u></u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**  
**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.**  
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14  
2η ΧΡΗΣΗ - ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2023 - 31/12/2023  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 163619507000**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-9.360,00	-1.560,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-8.400,70	-2.992,77
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-117,50	-93,70
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<u><u>-17.878,20</u></u>	<u><u>-4.646,47</u></u>
Φόροι	0,00	0,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<u><u>-17.878,20</u></u>	<u><u>-4.646,47</u></u>

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΤΥΡΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΣΙΤΣΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ Α.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2023 - 31/12/2023
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 0, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 19300
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 163619507000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ./ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 και Β6 αντίστοιχα
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
<b>Σημειώσεις :</b>	
<b>Ανάλυση λογαριασμού Κεφάλαια και αποθεματικά (σύνολο καθαρής θέσης)</b>	
Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 470.000 ευρώ.	
Τα αποθεματικά ανέρχονται στο ποσό των 0,00 ευρώ.	
Τα αποτελέσματα εις νέον ανέρχονται στο ποσό των -22.524,67 ευρώ.	
Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ( σύνολο καθαρής θέσης ) ανέρχεται σε 447.475,33 ευρώ.	
Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΤΥΡΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	ΤΣΙΤΣΟΥ ΙΩΑΝΝΑ